**Извещение**

**о проведении продажи муниципального имущества Администрации Долгодеревенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области на аукционе в электронной форме.**

Администрация Долгодеревенского сельского поселения, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», На основании Распоряжения о проведении аукциона по продаже движимого имущества от 07 мая 2024г. № 40, на основании Отчета об оценке № Дв – 1290/10-23 от 23.10.2023 года проводит продажу муниципального имущества Администрации Долгодеревенского сельского поселения путем продажи на аукционе в электронной форме.

**Сведения о выставляемом на продажу Имуществе**

***ЛОТ № 1***

**Наименование имущества:** Машина Вакуумная(далее – Имущество);

**Марка, модель ТС:** КО-505А на шасси КАМАЗ 53213;

**Местонахождение Имущества:** Челябинская область, Сосновский район, с.Долгодеревенское.

**Технические характеристики:**

**Тип ТС:** вакуумная установка (цистерна)

**Идентификационный номер VIN:** XVL48231160000653

**Год выпуска:** 2006

**Заводской № машины:** ХТС53215R62272201

**Кузов (кабина, прицеп) №:** 1972793

**Категория ТС:** C

**Двигатель №:** 740/31 240 6 2347244

**Цвет:** Оранжевый

**Тип двигателя:** Дизель

**Мощность двигателя, кВт (л.с.):** 165 (240)

**Конструкционная масса, кг:** 8525

**Масса без нагрузки, кг:** 20500

**Начальная цена продажи** Имущества – 631 000,00 (шестьсот тридцать одна тысяча) рублей 00 копеек, в том числе: НДС.

**Сумма задатка** – 63 100,00 (сто двадцать шесть тысяч двести) рублей 00 копеек без НДС, что составляет 10 % начальной цены продажи Имущества.

**Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»)** – 31 550,00 (тридцать одна тысяча пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, что составляет 5 % от начальной цены продажи Имущества и остается единым в течение всего аукциона.

**Сведения о предыдущих торгах по продаже Имущества:** ранее не выставлялось.

***ЛОТ № 2***

**Наименование имущества:** Экскаватор (далее – Имущество);

**Марка, модель ТС:** ЭО-33211А;

**Предприятие – изготовитель:** ФГУП «ПО»Уралвагонзавод»

**Местонахождение Имущества:** Челябинская область, Сосновский район, с. Большое Баландино

**Технические характеристики:**

**Тип ТС:** Экскаватор

**Идентификационный номер VIN:** -

**Год выпуска:** 2006

**Заводской № машины (рамы):** 206 (204)

**Категория ТС:** D

**Двигатель №:** 60206313 (ЯМЗ – 236М2)

**Цвет:** Оранжевый

**Коробка передач:** 16.10.06

**Основной ведущий мост (мосты):** передний 01.12.06, задний 07.11.06

**Тип движителя:** колесный

**Мощность двигателя, кВт (л.с.):** 110 (150)

**Конструкционная масса, кг:** 18000

**Максимальная конструктивная скорость, км/час:** 25

**Габаритные размеры, мм:** 9 550 \* 3 080 \* 2 500

**Начальная цена продажи Имущества** – 585 000,00 (пятьсот восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе: НДС.

**Сумма задатка** – 58 500 000,00 (сто семнадцать тысяч) рублей 00 копеек без НДС, что составляет 10 % начальной цены продажи Имущества.

**Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»)** – 29 250,00 (двадцать девять тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек, что составляет 5 % от начальной цены продажи Имущества и остается единым в течение всего аукциона.

**Сведения о предыдущих торгах по продаже Имущества:** ранее не выставлялось.

***ЛОТ № 3***

**Наименование имущества:** Передвижная мастерская;

**Марка, модель ТС:** 33303Р;

**Местонахождение Имущества**: Челябинская область, Сосновский район, с.Долгодеревенское.

**Технические характеристики:**

**Тип ТС:** Передвижная мастерская

**Идентификационный номер VIN**: X9U33303P90000025

**Год выпуска:** 2009

**Категория ТС:** С

**Двигатель №:** Д245.7Е2\*492629

**Шасси (рама) №:** 33081090984379

**Кузов (кабина, прицеп):** 33070090170665

**Цвет:** Белый

**Тип двигателя:** дизельный

**Мощность двигателя, кВт (л.с.):** 117 (86,2)

**Рабочий объем двигателя, куб. см.:** 4750

**Экологичный класс: третий**

**Разрешенная максимальная масса, кг:** 6300

**Масса без нагрузки, кг:** 18000

**Организация – изготовитель ТС**: Россия ООО «Альманах»

**Начальная цена продажи Имущества** – 184 800,00 (сто восемьдесят четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек, в том числе: НДС.

**Сумма задатка** – 18 480,00 (тридцать шесть тысяч девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек без НДС, что составляет 10 % начальной цены продажи Имущества.

**Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»)** – 9 240,00 (девять тысяч двести сорок) рублей 00 копеек, что составляет 5 % от начальной цены продажи Имущества и остается единым в течение всего аукциона.

**Сведения о предыдущих торгах по продаже Имущества:** ранее не выставлялось.

**Организация аукциона**

**1.Основные термины и определения**

**Сайт** – часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет»), которую можно посмотреть с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет» с помощью специальной программы.

**Предмет аукциона –** продажа имущества, находящегося в муниципальной собственности.

**Оператор –** юридическое лицо, владеющее сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – электронная площадка). Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер», ИНН 7710357167, КПП 773001001, ОГРН 1027739521666, местонахождение: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д. 23А, этаж 25, помещение №1, 8 499 653-77-00, e-mail: iInfo@rts-tender.ru

**Регистрация на электронной площадке** – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

**Открытая часть электронной площадки** – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

**Закрытая часть электронной площадки** – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Продавец и участники аукциона, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

«**Личный кабинет»** - персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

**Лот** – имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (продажа посредством публичного предложения в электронной форме).

**Претендент** - любое физическое и юридическое лицо, желающее приобрести муниципальное имущество.

**Участник продажи посредством публичного предложения** – претендент, признанный в установленном порядке комиссией по рассмотрению заявок и документов, поступивших от претендентов на участие в аукционах (конкурсах), продаже муниципального имущества посредством публичного предложения участником аукциона.

**Победитель продажи** – участник продажи, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем шаге «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи.

**Электронная подпись (ЭП)** – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию; реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

**Электронный документ** – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

**Электронный образ документа** – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

**Электронное сообщение (электронное уведомление)** – любое распорядительное или информационное сообщение, или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

**Электронный журнал** – электронный документ, в котором Оператор посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронного аукциона.

**Официальные сайты торгов** - Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальный сайт администрации Долгодеревенского сельского поселения <http://dolgoderevenskoe.eps74.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Способ приватизации** – продажа посредством публичного предложения в электронной форме.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

Победителем аукциона в электронной форме признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Форма заявки на участие в торгах: **приложение 1** к информационному сообщению.

**2. Сроки, время подачи заявок и проведение продажи посредством публичного предложения**

**Начало приема заявок** на участие в продаже посредством публичного предложения – **15.05.2024г. в 16:00 по местному времени.**

**Окончание приема заявок** на участие в продаже посредством публичного предложения – **09.06.2024г. в 16:00 по местному времени.**

**Дата рассмотрения заявок – 10.06.2024г.**

**Дата и время начала проведения аукциона – 13.06.2024г. в 11:30 по местному времени.**

**Место и срок подведения итогов аукциона: электронная площадка -** Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер», ИНН 7710357167, КПП 773001001, ОГРН 1027739521666, местонахождение: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д. 23А, этаж 25, помещение №1, 8 499 653-77-00, e-mail: iInfo@rts-tender.ru

Указанное в настоящем информационном сообщении время – местное. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки**OOO «РТС-тендер» (https://www.rts-tender.ru/).**  – Московское.

1. **Условия участия в электронном аукционе**

В аукционе могут принимать участие юридические лица и физические лица, признаваемые в соответствии со ст.5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями муниципального имущества.

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающее приобрести муниципальное имущество, выставляемое на электронный аукцион (далее – претендент), обязано осуществить следующие действия:

- внести задаток в порядке, указанном в настоящем информационном сообщении;

**Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:**

|  |  |
| --- | --- |
| Получатель | |
| Наименование | ООО "РТС-тендер" |
| ИНН: | 7710357167 |
| КПП: | 773001001 |
| Расчетный счет: | 40702810512030016362 |
| Банк получателя | Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" |
| БИК: | 044525360 |
| Корреспондентский счет: | 30101810445250000360 |

**В назначении платежа указывается**: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_, без НДС»

- в установленном порядке подать заявку по утвержденной Продавцом форме*.*

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре электронного аукциона претенденту необходимо пройти регистрацию на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Обязанность доказать свое право на участие в электронном аукционе возлагается на претендента.

Подача заявки на участие в электронном аукционе осуществляется претендентом из личного кабинета.

Заявки подаются путем заполнения формы, представленной в **Приложении № 1** к настоящему информационному сообщению, и размещения ее электронного образа, с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, на сайте электронной торговой площадки (https://www.rts-tender.ru/).

Для участия в электронном аукционе претенденты (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью. К документам также прилагается их опись (форма документа представлена в **Приложении № 2**).

***Юридические лица предоставляют:***

- заявку на участие в аукционе (Приложение № 1);

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций, либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- опись документов, входящих в состав заявки (Приложение № 2).

***Физические лица предоставляют:***

- заявку на участие в аукционе (Приложение № 1);

- документ, удостоверяющий личность (все листы);

- опись документов, входящих в состав заявки (Приложение № 2).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

**Одно лицо имеет право подать только одну заявку.**

Заявки подаются на электронную площадку, начиная со времени и даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

При приеме заявок от Претендентов Оператор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

Порядок ознакомления участников торгов с условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, порядок предоставления разъяснений положений информационного сообщения и осмотр объектов нежилого фонда:

С условиями договора заключаемого по итогам проведения торгов, можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения на официальном сайте администрации Долгодеревенского сельского поселения, также на электронной торговой площадке акционерного общества «Единая электронная торговая площадка» до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе на официальных сайтах торгов и на электронной площадке, а также по адресу: Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское, ул. 50 лет ВЛКСМ д.17 каб. 3 в рабочие дни с 09.00 до 16.00.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора запрос о разъяснении положений информационного сообщения. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос;

любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество в период приема заявок на участие в торгах;

документооборот между Претендентами, участниками торгов, Продавцом и Оператором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме. Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, участника торгов, Продавца либо Оператора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые Оператором либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего права действовать от имени Оператора).

Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней после заключения договора купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Оплата по договору купли-продажи Имущества производится в течение десяти календарных дней со дня заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации на реквизиты, указанные в договоре купли-продажи.

Факт оплаты подтверждается выпиской из лицевого счета администратора доходов бюджета о поступлении денежных средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

1. **Порядок регистрации на электронной площадке**

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке, или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

1. **Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе**

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Понятие "контролирующее лицо" используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года N 57-ФЗ "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства". Понятия "выгодоприобретатель" и "бенефициарный владелец" используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма".

Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков*.*

**Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах торгов ив открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

1. **Порядок и срок отзыва заявок**

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

1. **Рассмотрение заявок**

Для участия в аукционе Претенденты перечисляют задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества и прикрепляют через личный кабинет на электронной площадке Заявку на участие в торгах по форме приложения 1 к информационному сообщению и иные документы в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении.

В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении, Оператор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывают протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Выписка из Протокола о признании Претендентов Участниками аукциона, содержащая информацию о не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, а также на официальных сайтах торгов.

Проведение процедуры аукциона должно состояться не позднее третьего рабочего дня со дня определения участников аукциона, указанного в информационном сообщении.

1. **Порядок проведения электронного аукциона**

Электронный аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 (пяти) процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага аукциона";

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается Продавцом в течение одного часа со времени получения электронного журнала, но не позднее дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, и размещается на официальных сайтах торгов в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;

- принято решение о признании только одного Претендента участником;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица Победителя.

1. **Заключение договора купли-продажи по итогам проведения аукциона**

Договор купли-продажи Имущества заключается между продавцом и победителем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты проведения аукциона.

При уклонении или отказе победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи Имущества, задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Оплата Имущества покупателем производится в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи Имущества.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению (единовременно в безналичном порядке) победителем аукциона на счет Уполномоченного органа – Администрации Долгодеревенского сельского поселения Сосновского муниципального района по реквизитам, указанным в Договоре купли-продажи.

Реквизиты для оплаты за Имущество:

Получатель средств: УФК по Челябинской области (Администрация Долгодеревенского сельского поселения л/с 04693031950).

**Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ЧЕЛЯБИНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Челябинской области г. Челябинск**

**ИНН 7438002300, КПП 746001001,**

**БИК 017501500, р/с 03100643000000016900, кор.счет 40102810645370000062**

**Код бюджетной классификации 91211402053100000410.**

**В назначении платежа указывается:** Наименование имущества

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты Имущества.

1. **Переход права собственности на Имущество**

Передача Имущества осуществляется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подтверждения полной оплаты цены Имущества по Акту приема-передачи Имущества, подписываемому Покупателем и Представителем собственника и утверждаемому Продавцом.

После подписания Акта приема-передачи Имущества Представителем собственника и Покупателем риск случайной гибели и случайного повреждения Имущества переходит на Покупателя.

Право собственности на приватизируемое имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 дней после оплаты имущества.

Глава Долгодеревенского сельского поселения А.С. Желтов